

INVESTOINNEILLA KASVUA MATKAILUUN

Koulutusiltpäivä

ROVANIEMI 27.11.2018

**BUSINESS
FINLAND**

Kohteen saavutettavuus- etu vai este?

Mari Peltomäki

CEO & Connectivity Expert

VISIONARY LOCATIONS AND BRANDING

Art Palace International



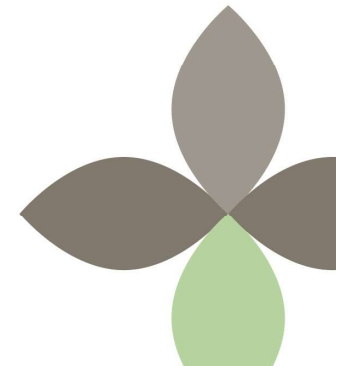
TAUSTAKSI

- ✓ Tieteelliset kansainväliset kongressit & tapahtumat mm.
- ✓ Kongressi-messut
- ✓ Cision- julkisuuskuva-analyysit kansainvälisessä mediaympäristössä
- ✓ Lentokenttäkaupunki Aviapoliksen projektipäällikkyyys: public-private-yhteistyöverkoston johtaminen, alueen markkinointi ja kehitys, investorit ja kiinteistösijoitustapahtumat Mipim ja ExpoReal
- ✓ Lentokenttäkaupunkien ja seutujen kehittämisen ja markkinoinnin asiantuntija & puhuja, sisällöntuottaja ja Inspiraatio-workshoppien vetäjä kotimaassa ja kv.
- ✓ Benchmarking, kehitys- ja markkinointikonseptit, yhteistyön johtaminen ja kumppanuudet, tapahtumat seutujen vetovoimatekijöinä, Market Access-yrityksille mm. KONE



PUHEENVUORON SISÄLTÖ

- ✓ Suomen ja Lapin fyysinen saavutettavuus
- ✓ Matkailun kasvu ja ulkomaiset investoinnit- mihin niitä tarvitaan?
- ✓ Paikan sijainti ja saavutettavuus osana investointipäätöksiä
- ✓ Yhteenveto and briefly in English

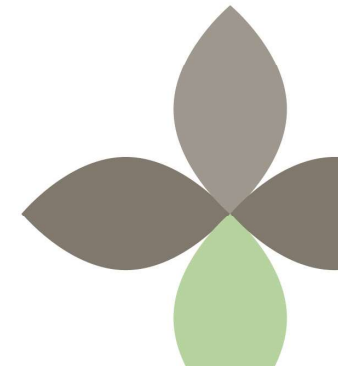


KESKIYÖN AURINGON MAA

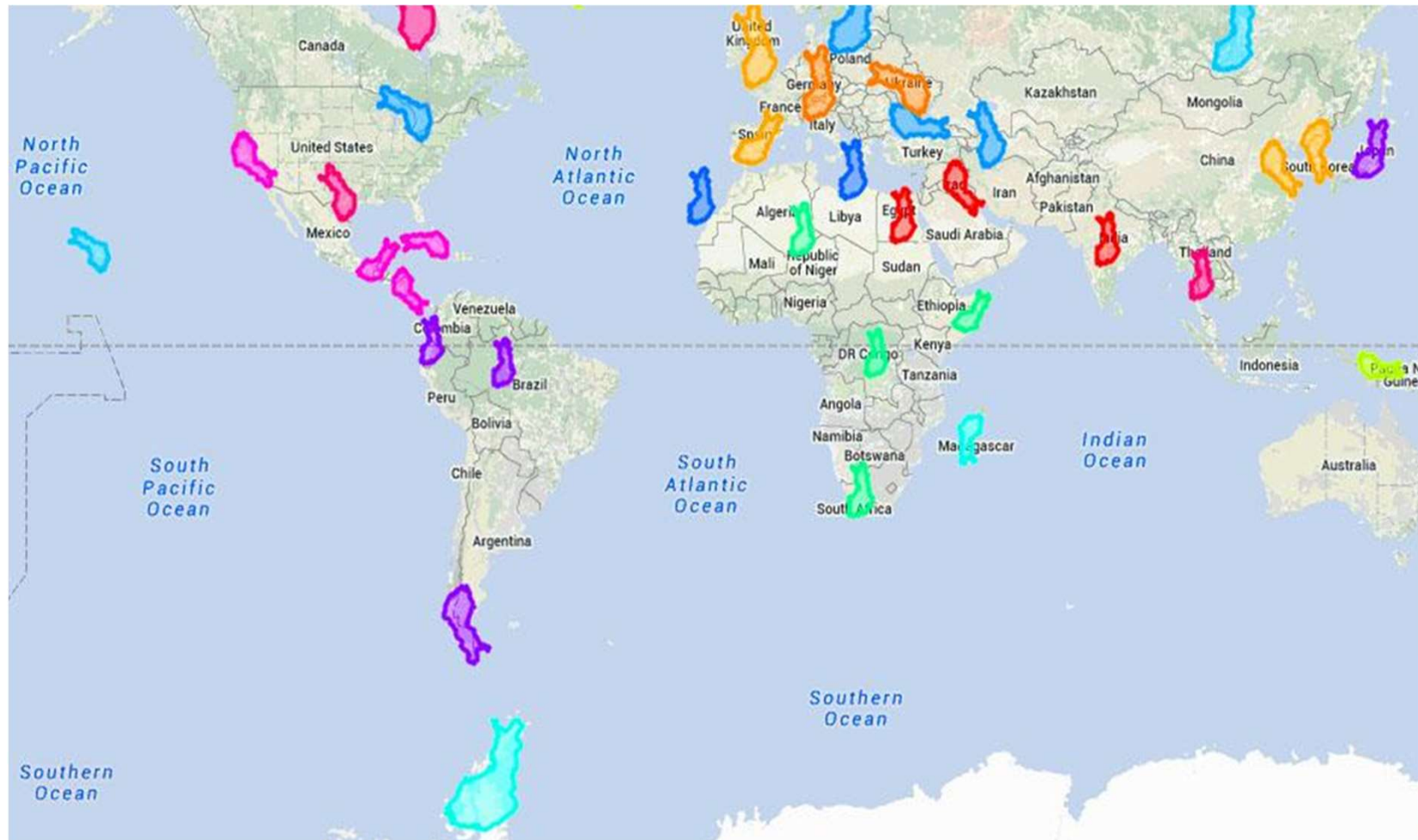
AURINGON NOUSU JA LASKU KESÄLLÄ 2018

HELSINKI	21.6.2018	22.51- LASKEE 03.51
ROVANIEMI	21.6.2018	01.09 - LASKEE 01.34

MITÄ SAAVUTETTAVUUS TARKOITTA?



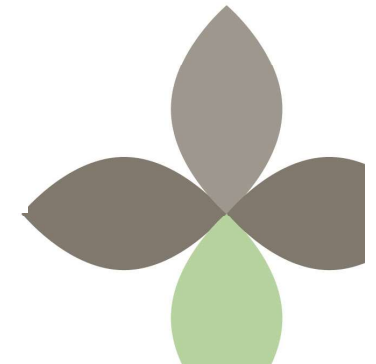
MERCATORIN KARTTAPROJEKTIO KOROSTAA EUROOPAN KOKOA: SUOMI REUNALLA



MAAPALLO JA SUOMI: YHTEYDET LYHENTÄVÄT ETÄISYYTTÄ

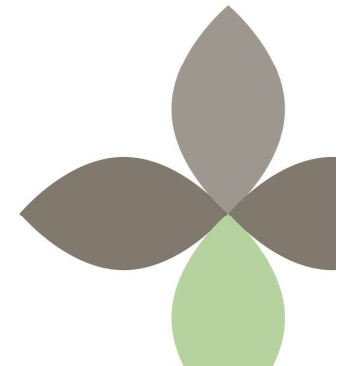


KUN MAAILMA ONKIN PALLO!



MUUTOKSEN AIKAKAUSI

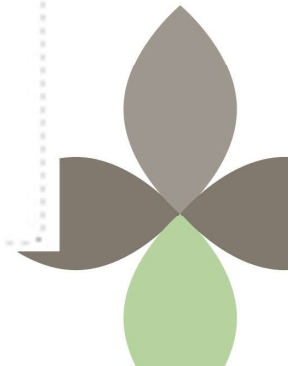
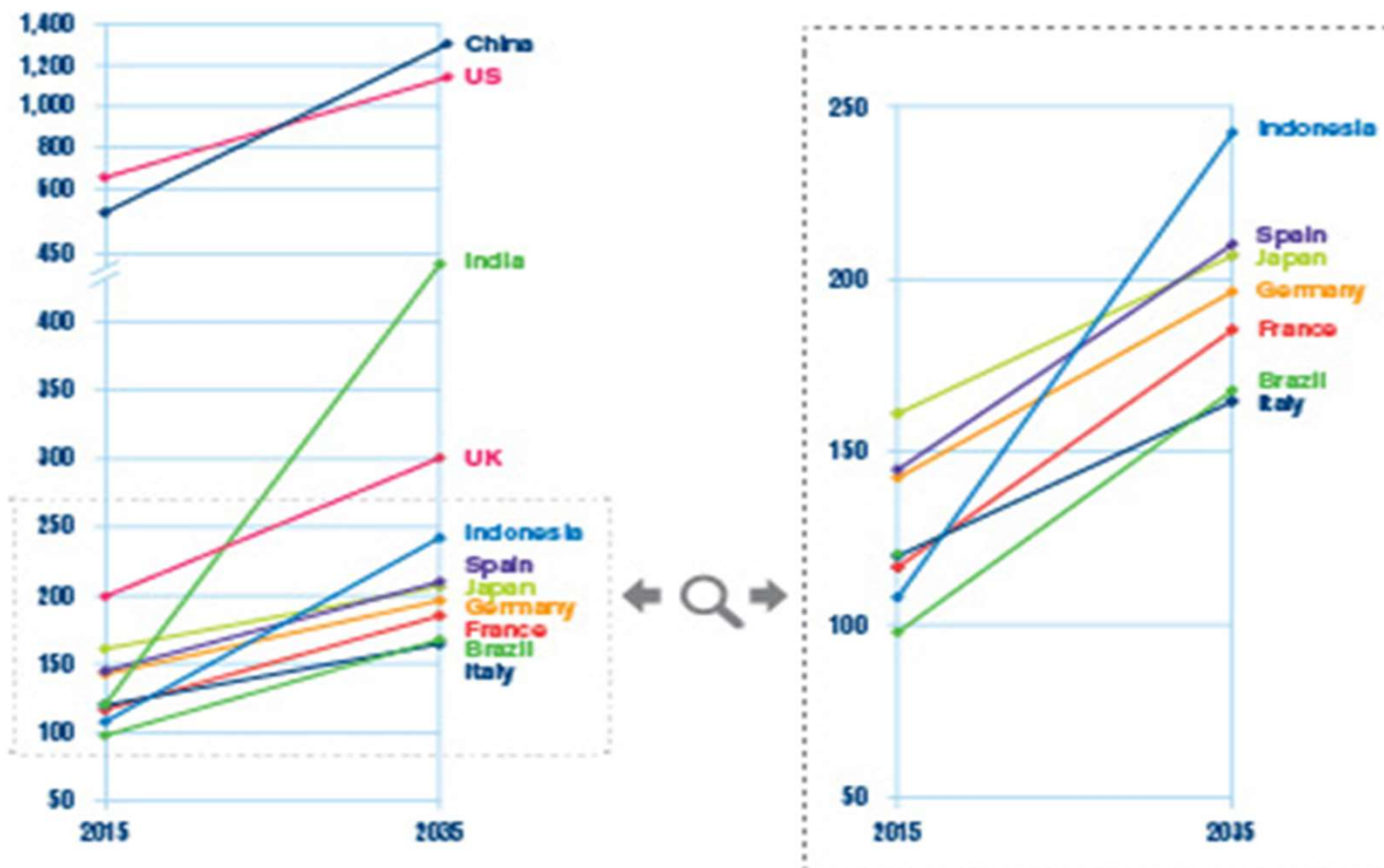
- Kaupunkikulttuurin renessanssi käynnissä
- Maailman väestö pakkautuu kaupunkiseuduille- 70% vuoteen 2040 mennessä (UN, 2012)
- Liikkuvuus (mobility) tulee nousemaan merkittävämpään rooliin- erityisesti ihmisten liikuttaminen paikasta toiseen – matkailun kasvu jatkuu
- Aiheuttaa liikenteen suunnittelijoille haasteita- rajoitetut resurssit investointeihin
- Lentoliikenne voimakkaassa kasvussa globaalisti



LENTOLIIKENTEEN KASVU TULEE AASIASTA

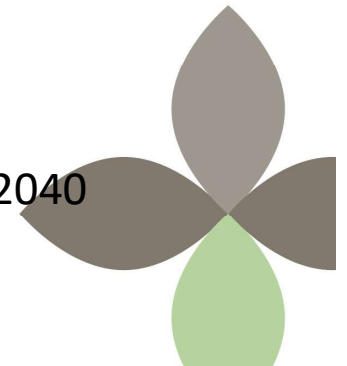
Top Ten Passenger Markets

Million O-D passenger journeys (to, from and within)



LENTOLIIKENTEEEN KASVU TULEE AASIASTA

- ✓ Lentoliikenne kasvaa 3,7% vuosittain seuraavien 20 vuoden aikana
- ✓ Kansainvälisen liikenteen osuus maailman lentomatkustuksesta tulee kasvamaan yhtä suureksi kotimaisen liikenteen kanssa
- ✓ 2017: kv. 41,4% kotimainen 58,6%
- ✓ 2040: kv. 48,6% kotimainen 51,4%
- ✓ Matkustajamäärä tuplaantuu eli nykyisistä 3,8 miljardista matkustajasta noin 7,2 miljardiin matkustajaan
- ✓ Matkustajamäärien kasvu tulee kehittyvistä maista ja Aasian ja Tyynenmeren alueelta
- ✓ Viimeisen 10 vuoden aikana kehittyvien maiden osuus maailman lentoliikenteestä on kasvanut 24%:sta 40%:iin
- ✓ Kv. Rahtikoneiden määrä kasvaa 70% 1770 3010 koneeseen vuoteen 2040 mennessä



LIIKENTEEN SOLMUKOHTIEN MERKITYS KASVAA

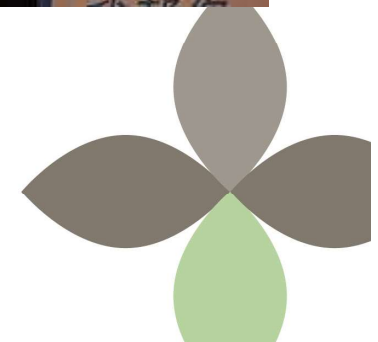
HEL: Läpikulkumatkustus
kasvaa suhteellisesti
nopeimmin 23,9%

84% kansanvälistä liikennettä

2020 lisää kapasiteettia aina
30 miljoonaan matkustajaan
asti = HEL

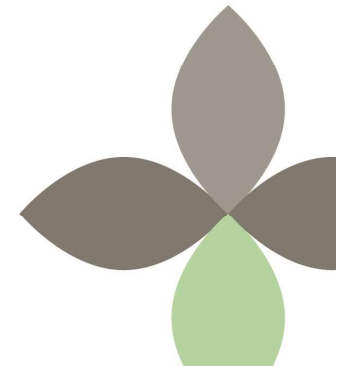
Lapin lentoasemien
Rovaniemen, Ivalon ja Kittilän
investointiohjelma käynnissä-
lentomatkustus räjähtävässä
kasvussa

Lentoliikenteen vaikutus
koko Suomen bkt:n 6%



LAPIN LENTOASEMAT

- ✓ Ovat ensimmäinen ja viimeinen kohtaaminen Suomi- ja Lappi-brändin kanssa
- ✓ Mahdollisuus kehittää kaupallisia palveluja kuten kauppaa, viihdettä ja hauskuutusta
- ✓ Myös tärkeää tarjota yhteys luontoon ja luoda paikkoja, joissa ihmiset viihtyvät
- ✓ Siirtymä infrastruktuurin osasta kohteeksi- esimerkkinä Changi Singaporessa
- ✓ Laajempi vaikutus seutuun kuin vain liikenne: tuovat ihmisiä, investointeja ja osaamista
- ✓ Sosiologinen, ekonominen, ekologinen, poliittinen vaikutus
- ✓ Luovat työpaikkoja – miljoonaa matkustaja kohti 1000 suoraa, 1100 seudullista ja 2500 kansallisesti



DESTINATION SINGAPORESSA



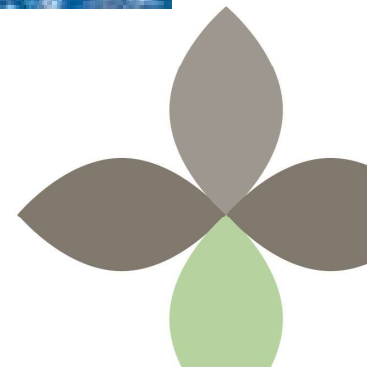
SUOMEN KEHITTYVÄT YHTEYDET PALVELEVAT MATKAILUINVESTOINTEJA

FINNAIR reittiverkosto yli
20 kohteeseen Aasiassa

Nopeimpia reittejä EU:n ja
Aasian välillä- EU:n 7 laajin
reitistö

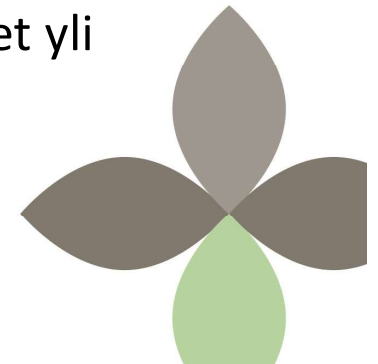
Euroopan
uudenaikaisimmat koneet

Lentoliikenne haasteissa
ilmastonmuutoksen takia



MITÄ SAAVUTETTAVUUS MERKITSEE INVESTORILLE ?

- ✓ Liikenteellinen saavutettavuus vaikuttaa alueen ja kohteen vetovoimaan – KOKONAISVALTAINEN TARKASTELU!
- ✓ Investoreita kiinnostaa kohteet, joiden saavutettavuus on hyvä ja turvattu
- ✓ Vaikuttaa investointikohteen arvonmuodostukseen positiivisesti – esim. raideyhteyden merkitys kasvanut ja kasvussa
- ✓ Investoitava kohde saatavilla myyntiin edelleen nopeammin ja helpommin hyvien yhteyksien ääreltä
- ✓ Liikennejärjestelmien suunnittelussa mallia Ruotsista- strategiset yli hallituskausien ulottuvat suunnitelmat



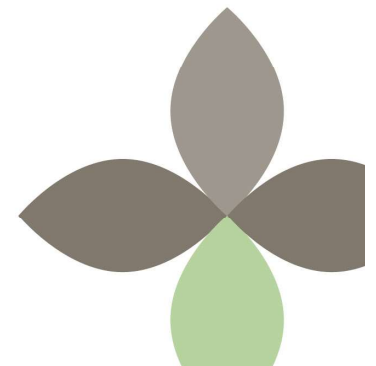
MITÄ SAAVUTETTAVUUS TARKOITTAAP LAPIN VETOVOIMAN NÄKÖKULMASTA?

- ✓ Etäisyydet eivät enää merkityksellisiä- matkaan käyttävä aika on!
- ✓ Aikaisemmin sijainti, sijainti ja sijainti- nyt saavutettavuus, saavutettavuus ja saavutettavuus
- ✓ Taloudellisesti merkittävä tekijä- parhaiden, nopeimpien ja luotettavien liikenneyhteyksien ääreen syntyy taloudellisia keskittymiä – VOISIKO LAPISSA OLLA KESTÄVÄN KEHITYKSEN LENTOKENTTÄKAUPUNKEJA TUKEMASSA ALUEEN KASVUA ? Yhtäkkiä ihmiset haluavatkin asua lähellä lentoasemia!
- ✓ Esimerkki: lentoasemalle syntyy 1000 työpaikkaa per 1 miljoona lentomatrustaja
- ✓ Vantaan Aviapolikseen Suomen suurin työpaikkakasvu vuosina 2009-2015- lähes 10 000 työpaikkaa kun muihin seudun kuntiin mukaan lukien Espoo ja Helsinki syntyi yhteensä muutama tuhat- Helsingin kärsiessä työpaikkojen katoamisesta

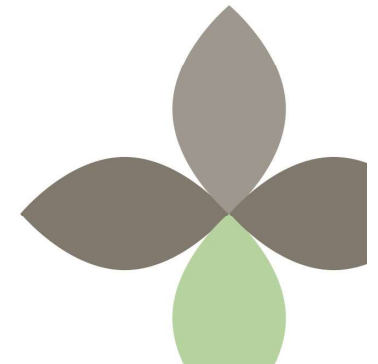
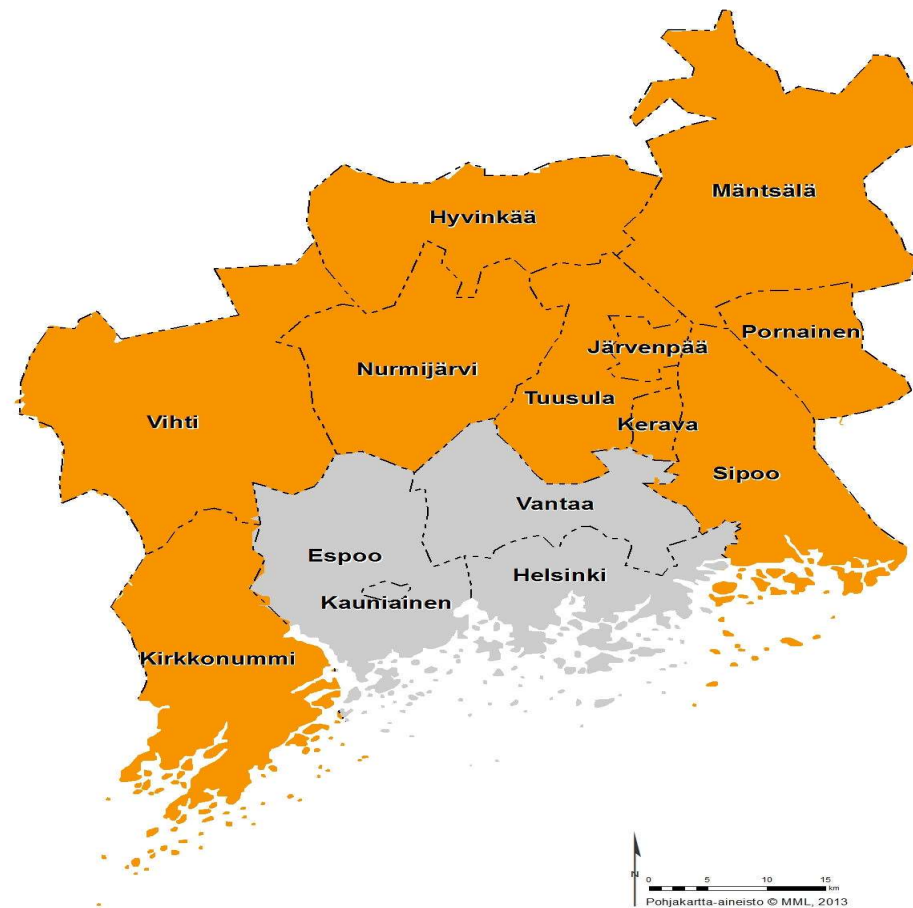


CASE-ESIMERKIT

- ✓ Aviapolis- alueen yhteistyön tuloksia
- ✓ Helsingin niemen merellinen saavutettavuus



AEROTROPOLIS = KOKO SEUTU



YHTEISTYÖSSÄ ON MAHDOLLISUUKSIA



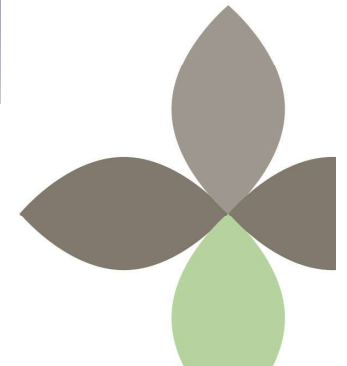
Aviapoliksen kasvu lukuina

<i>Vuosi</i>	<i>2000</i>	<i>2010</i>	<i>2014</i>	<i>2020</i>	<i>2030</i>
Työpaikat	25 000	34 000	35 400	50 000<	70 000>
Rakennetut neliöt	1,5 milj. m ²	3,3 milj. m ²	3,4 milj. m ²	4,3 milj. m ²	6 milj. m ²
Asukkaat	5 000	16 000	18 600	22 000	30 000
Matkustajat	10 milj.	13 milj.	15 milj.	20 milj.	23 milj.
Investoinnit	1 000 M€	3 000 M€	4 150 M€	5 150 M€	6 000 M€

Nämä luvut kuvaavat Aviapolis-alueen toteutunutta ja tulevaa kehitystä. Toteutuneet luvut perustuvat Vantaan kaupungin ja Finavian tilastoihin sekä Aviapolis-kehitysryhmän ja alueen muiden maanomistajien toteutuneisiin ja tuleviin hankkeisiin. Luvut pohjaavat alueen maankäytön suunnitelmiin ja uuteen kaavarunkoon. Alueen asukasmäärä koostuu Pakkalan, Tammiston, Veromiehen ja Ylästön kaupunginosien asukkaista.

Investoinneissa on mukana Finavian pääomitus ja Helsinki-Vantaan kehittäminen sekä Kehä III:n 2. vaiheen perusparannuksen infrainvestoinnit. Luvut on koostanut Aviapolis-kehitysryhmä Vantaan kaupungin ja Finavian kanssa.

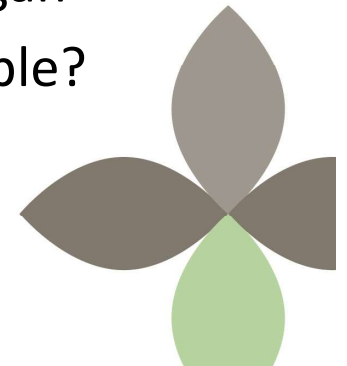
LENTOKONEIDEN TULEVAISUUS



TO DO AND NOT TO DO

- Not to do!
- Ei keskinäistä kilpailua vaan yhteistyötä
- Epätasapainoinen kehitys vaarantaa tulevaisuuden

- To do!
- Pitkän aikavälin yhteinen ja jaettu visio
- Dialoginen vuorovaikutus
- Systeeminen lähestymistapa
- Why make is simple if you can make it difficult? French slogan
- Finnish slogan: Why make if difficult if you can make is simple?

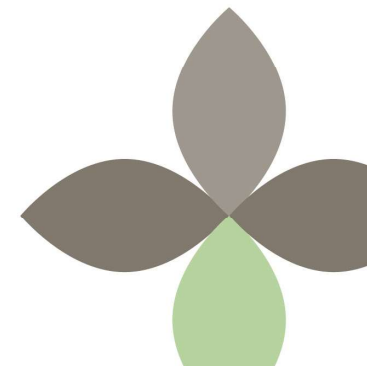


YHTEENVETO

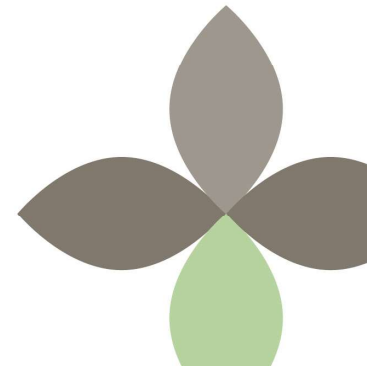
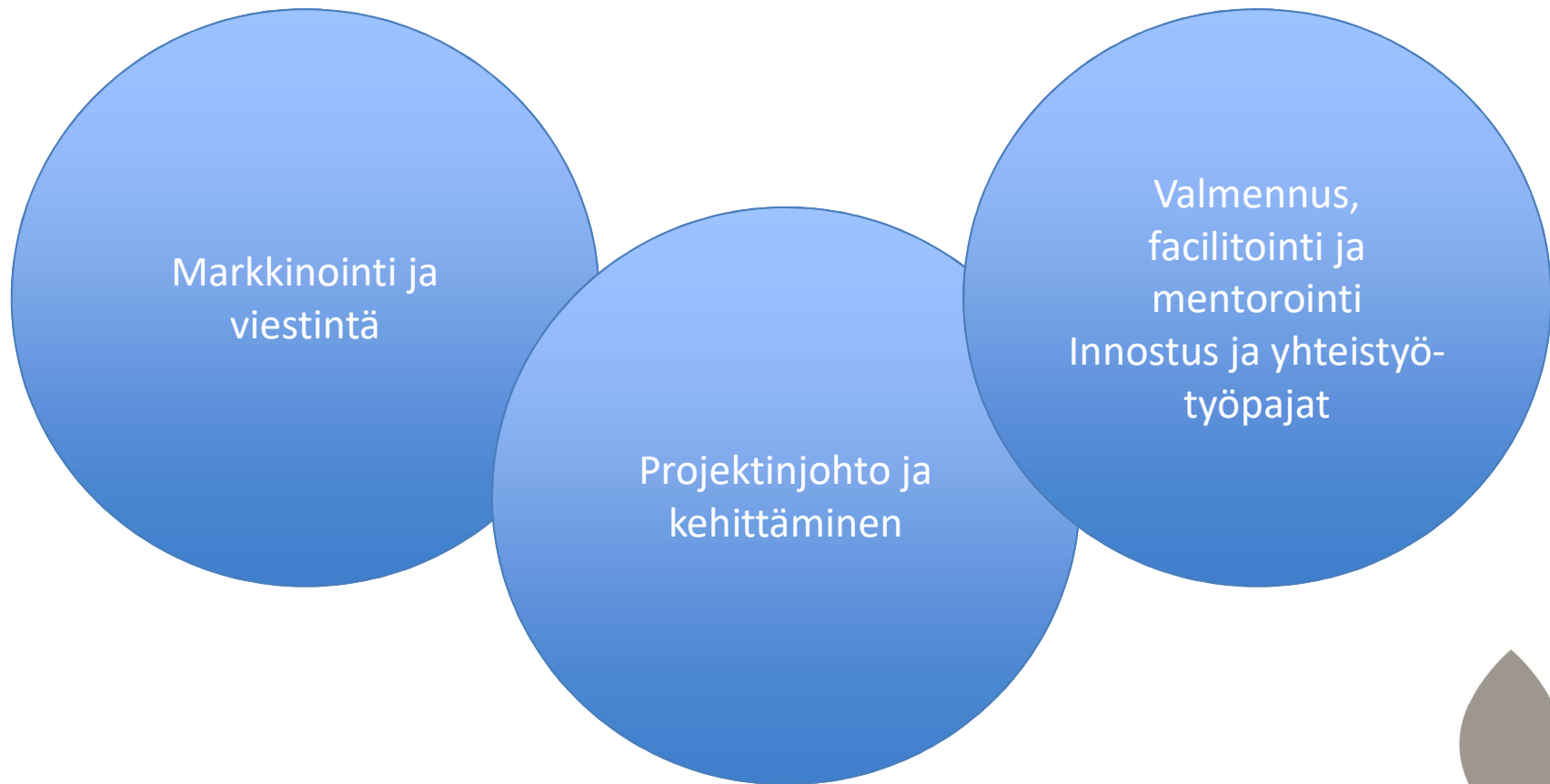
- ✓ Lentoliikenteen ennustetaan kasvavan VAIKKA kuulemme monia mielipiteitä myös toiseen suuntaan
- ✓ Synnyttää mahdollisuuden myös uusiin matkailuinvestointeihin
- ✓ ”Window of opportunities” on auki, sillä Suomi MATKAILUKOHTENA on saatu maailmankartalle kehittämällä systemaattisesti matkailun markkinointia ja vaikuttamista
- ✓ Nyt on mahdollisuus rakentaa yhdessä kestävän matkailun periaatteiden mukaisesti Suomesta johtava matkailumaa



HYVÄ SAAVUTETTAVUUS JA YHTEYDET TUOVAT VIERAITA



ONNISTUMISTA TUKEVAT ASiantuntijapalvelut



KIITOS!



Mari Peltomäki

Mari Peltomäki

CEO & Connectivity Expert

+358-50-301 3525, ari.peltomaki@artpalace.fi

