

Fiksu kaupunki -ohjelman rahoittamia kaupunkikehityshankkeita

JYVÄSKYLÄN KYTKIN –UUSI HALLINTOMALLI ASUMISEN JA TYÖSKENTELYN TUKIPALVELUILLE (12/2011- 12/2015)

Tavoite

Innovatiivinen malli alue-/kaupunginosakokonaisuuden asuin-, toimitila- ja muiden kiinteistöjen yhteisten tukitoimintojen toteuttamiseen, omistamiseen ja hallintaan -
> Kankaan alueellinen palveluyhtiö, Viisas Kangas Oy

Tulokset

- Kankaan Palvelu Oy huolehtii yhteispihojen ja jätehuollon rakentamisesta ja ylläpidosta, alueportaalin kehittamisestä sekä prosenttikulttuuriperiaatteesta.
 - Energiaratkaisujen osalta alueelle on rakentunut ensimmäinen aurinkosähköjärjestelmä. Hanke on toteutettu PPA (power purchase agreement) -mallilla. Toinen järjestelmätoteutus on tulossa P-talon katolle.
 - Kangasverkko.fi -portaalin kautta asukkaat pääsevät tulevaisuudessa tarkastelemaan omaa energiankulutusta ja muita tietoja asunnostaan erilaisten integraatioiden kautta.
 - Asunto-osakeyhtiökohtaiset pihat on korvattu yhteispihoilla, joka mahdollistaa monipuolisemman ja sallivamman ulkoalueiden suunnittelun ja käytön.
 - Pysäköintimalli perustuu vuorottaispysäköintiin pysäköintitaloissa.
 - Jätehuolto on toteutettu alueellisena syväkeräyksenä, jolla saavutetaan tilasäästöjä piholla ja koordinoitumpi jätehuoltologistiikka.
- Kankaalle on rakennettu Mustaverkkoa, alueellista valokuituinfraa, joka tarjoaa hyvät tietoliikenneyhteydet tasapuolisin ehdoin eri operaattoreille. Mustaverkon omistaa toistaiseksi kaupungin omistuksessa.
- Jatkokehitysaskeleet ovat selkeitä ja tarpeellista on kehittää mm. erilaisia hallinto-, omistus- ja operointimalleja.

Lisätietoja

Tanja Oksa, Jyväskylän kaupunki,
050 312 5358, tanja.oksa@jkl.fi

Kehityskumppanit

Jyväskylän kaupunki, Jyväskylän Energia Oy, Jyvä-Parkki Oy ja YIT Rakennus Oy

HELSINGIN FIKSU KALASATAMA (09/2013- 12/2014)

Tavoite

Vision ja toimintamallin rakentaminen joustavalle, kokeilujen kautta kehittyvälle ja avointa dataa hyödyntävälle kaupunkirakentamisen mallialueelle.

Tulokset

'Tunti lisää omaa aikaa päivään' –vision tavoitteena oli tarjota parempaa elämän- ja ajanhallintaa asukkaille älykkäiden palveluiden avulla.

Toimenpiteillä parannettiin rakentamisen laatua ja energiatehokkuutta, asukkaiden osallistamista, palveluiden laatua ja saavutettavuutta sekä uuden liiketoiminnan ja työpaikkojen kehittymistä. Lisäksi Kalasataman rooli kansallisena ja kansainvälisenä Smart City -kärkiesimerkkinä vahvistui.

Fiksu kalasatama -innovaatioalusta ja living lab ympäristö tarjoaa edelleen

- Tapahtumia, työpajoja, tarpeiden määrittämistä
- Kokeiluohjelmia ja pilotointimahdollisuuksia erilaisille projekteille

Vuosina 2013-2014 toteutettiin 18 kehityshanketta, joiden teemoina olivat joustava liikkuminen, energiakäyttämisen, arjen ja asumisen palvelut, hyvinvointi sekä fiksu työ ja oppiminen. Esimerkiksi PiggyPaggyn älykonttikokeilu loi pohjan nopeiden kokeilujen ohjelmaformaatile, jonka piirissä on toteutettu n. 20 kokeilua. Toimintamalli on levinnyt ympäri Suomen.

Kehityskumppanit

Alueen kehitykseen v. 2013-2014 osallistui 40 yritystä, 4 korkeakoulua ja yli 500 henkilöä.

Lisätietoja

Veera Mustonen, Forum Virium Helsinki,
040 5084022, veera.mustonen@forumvirium.fi
www.fiksukalasatama.fi